

Nr. 74525
Destinatar: SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA INVESTIȚII – SERVICIU
URMĂRIRE CONTRACTE, LUCRĂRI, REABILITARE TERMICĂ ȘI ENERGII ALTERNATIVE
prin reprezentant GERGELY VALERIU
Adresa: Str. Vlad Țepeș nr. 17A, sat Afumați, Județul Ilfov
În atenția: -
SUBIECT: *Aviz tehnic – „Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii
urbane din sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Str. Simeria”*
Nr. pagini: 2

Stimate colaborator,

Ca urmare a documentației dumneavoastră înregistrată la Compania Municipală
Termoenergetica București – S.A. cu nr. 74525/16.08.2022, prin care solicitați emiterea avizului
tehnic pentru *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din sectorul 1
al Municipiului București – Lot 1 – Str. Simeria”*, și conform CU. nr. 995/113/P/36916 din 21.07.2022,
cu valabilitate 24 de luni, eliberat de Primăria Sector 1 București, vă informăm că:

Aplicabilitatea documentului:

Se referă strict la *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din
sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Str. Simeria”*.

Rezoluție:

Se avizează favorabil lucrarea de *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea
infrastructurii urbane din sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Str. Simeria”*, condiționată de:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu
modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și
completările ulterioare;
- Legea nr.196/2021 pentru modificarea și completarea legii serviciul public de alimentare cu
energie termică;
- Standard Român (SR) nr.8591/1997 aprobat de Directorul General al Institutului Român de
Standardizare la 20.11.1996.

Precizări:

DIRECTOR GENERAL/DIRECȚIA TEHNICĂ-DEZVOLTARE / SERVICIUL PROIECTARE / BIROUL AVIZE

ÎNTOCMIT Raluca Ionela DRĂGAN 

FUNCȚIA Inginer

DATA 31.08.2022

TELEFON 0372.757.909

Rețeaua de termoficare cu terenurile și construcțiile aferente aparțin Patrimoniului Public al Municipiului București, CM TERMOENERGETICA BUCUREȘTI SA, are doar calitatea de a administra și exploata serviciile de utilități publice, respectiv furnizarea energiei termice.

În zona respectivă nu deținem rețele de termoficare urbană.

Valabilitate:

Prezentul aviz are valabilitatea Certificatului de Urbanism și a fost întocmit în concordanță cu datele și cerințele specificului investiției, cuprinse în cerere și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de termoficare în zona de amplasament.

DIRECTOR GENERAL
Claudiu CREȚU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT (OPERAȚIONAL),
Adrian IONIȚOAEI

ȘEF SERVICIUL PROIECTARE,
Cristian Vasile VITCOVSCHI

ȘEF BIROU AVIZE,
Laurențiu STOIAN

DIRECTOR GENERAL/DIRECȚIA TEHNICĂ-DEZVOLTARE / SERVICIUL PROIECTARE / BIROUL AVIZE

ÎNTOCMIT Raluca Ionela DRĂGAN

FUNCȚIA Inginer

DATA 31.08.2022

TELEFON 0372.757.909

COMPANIA MUNICIPALĂ
TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.

SERVICIUL PROIECTARE - BIROUL AVIZE

AVIZ NR. 49125
DATA 31.08.2011

TRASEE INFORMATIVE -
RETELE PRIMARE ȘI SECUNDARE

SERVICIUL PROIECTARE - BIROUL AVIZE

AVIZ NR. 79121
DATA 31-08-24

TRASEE INFORMATIVE -
RETELE PRIMARE SI SECUNDARE

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ANEXĂ

CERTIFICATUL DE URBANISMI

Mr. 995/113/P 21-07

Architect set.

IE 274092

Inceput strada Simeria

IE 228728

IE 279

IF 27862

Faza:	Data:
C.U.	07/2022
Scara:	Plansa M
1:500	2.1

DR.ING. Adrian BURLACU
ING. Liviu CHELARIU
ING. Diana DUMA
ING. IONUT TANASE

SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
VERIFICAT

Project Nr. 622/2022
PARAREA AL RIA

PRIMARIA SECTORULUI 1, JUDETUL BUCURESTI
PROIECTARE SI EXECUTIE: MODERNIZAREA SI INFRASTRUCTURII URBANE DIN SECTORUL MUNICIPIULUI BUCURESTI - LOT 1 - STRADA SIM
PLAN DE SITUATIE STRADA SIMERIA

Beneficiar: _____
Titlu proiect _____
Titlu planşa _____

Executant: Asocieria S.C. DANUBE TOTAL
GRUP S.R.L. & S.C. DRUM CONCEPT S.R.L.
& S.C. TERRA GAZ CONSTRUCT S.R.L. &
S.C. DOMARCONS S.R.L. & S.C. DIXON
CONSTRUCTION S.R.L.
S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. - Lider
asociere

PROIECTANT DE SPECIALITATE

CREATIVEROAD DESIGN S.R.L.
cu sediul social în București, Sector 2, Str.
Ardeleni, nr. 14, camera 1, et. 1, înregistrat
la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul
J40/14400/2015, CUI RO35264633



Creative Road Design

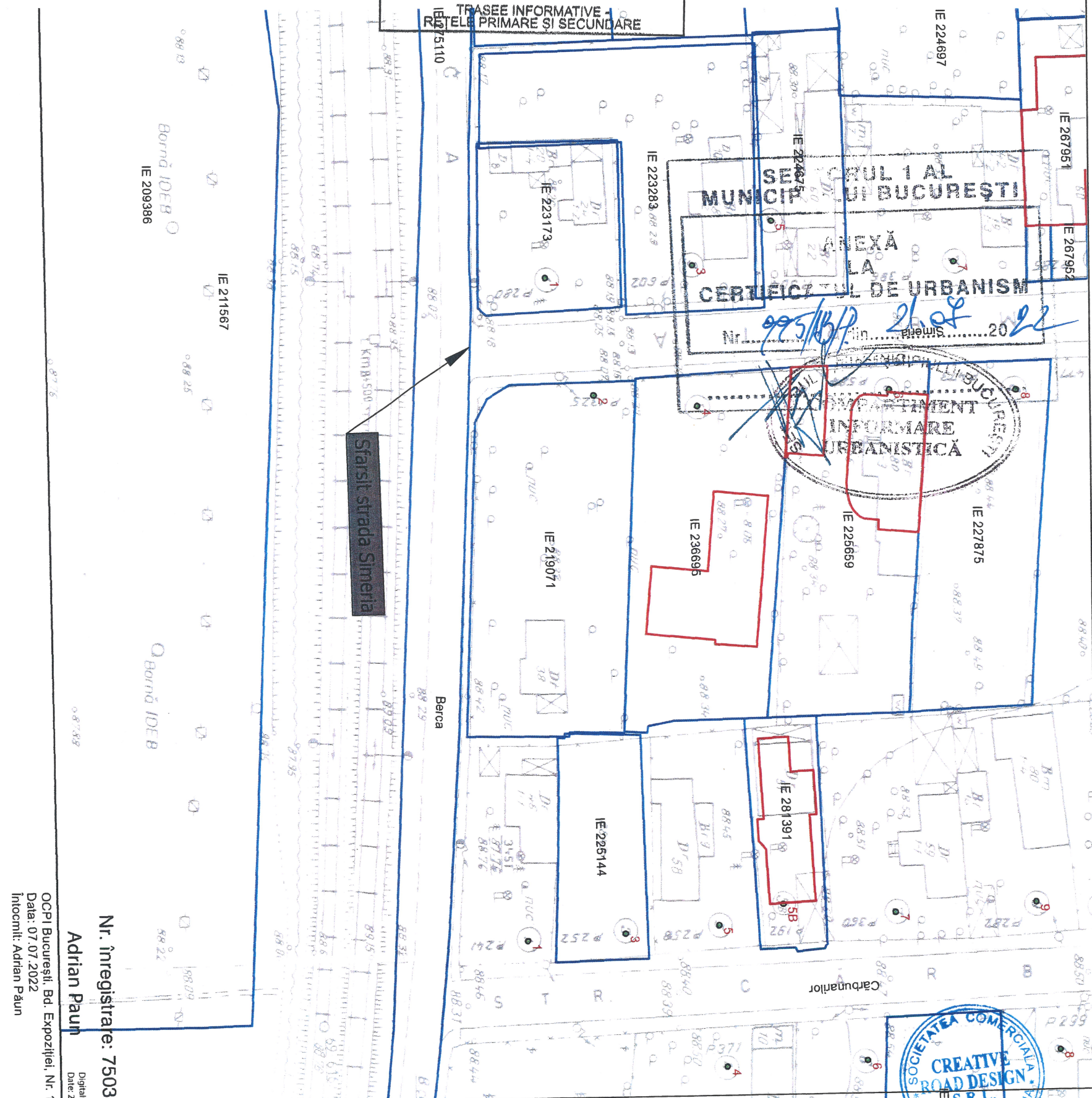
PROIECTANT GENERAL

DANUBE TOTAL GRUP S.R.L.,
cu sediul in Judetul Ilfov, Str. Ion
Mihalache nr. 3, Oras Otopeni, inmatriculata
la Oficiul Registrului Comerțului cu nr.
J23/954/2012, CUI RO3323790

DTG
DANUBE TOTAL GRUP

PLAN DE SITUATIE STRADA SIMERIA
SCARA 1:500

COMPANIA MUNICIPALĂ
TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.
SERVICIUL PROIECTARE - BIROUL AVIZE
AVIZ NR. 74525
DATA 01.09.22
TRASEE INFORMATIVE
REțele PRIMARE ȘI SECUNDARE



Nr. înregistrare: 7503,
Adrian Paun
OCPI București, Bd. Expoziției, Nr. 1
Data: 07.07.2022
Intocmit: Adrian Paun



PROIECTANT GENERAL
DANUBE TOTAL GRUP S.R.L.,
cu sediul în Județul Ilfov, Str. Ion
Mihalache nr. 3, Oras Otopeni, înmatriculată
la Oficiul Registrului Comerțului cu nr.
J23/954/2012, CUI RO3323790



PROIECTANT DE SPECIALITATE
CREATIVEROAD DESIGN S.R.L.,
cu sediul social în București, Sector 2, Str.
Ardeleni, nr. 14, camera 1, et. 1, înregistrată
la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul
J40/14400/2015, CUI RO35264833

Executant: Asocieria S.C. DANUBE TOTAL
GRUP S.R.L. & S.C. DRUM CONCEPT S.R.L.
& S.C. TERRA GAZ CONSTRUCT S.R.L. & S.C. DOMARCONS S.R.L. & S.C. DIXON
CONSTRUCTION S.R.L.
S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. - Lider
asociere

Beneficiar:	PRIMARIA SECTORULUI 1, JUDEȚUL BUCUREȘTI	Proiect Nr. 622/2022	SEF PROIECT	DR.ING. Adrian BURLACU	Faza	Data:
Titlu proiect:	PROIECTARE ȘI EXECUȚIE: MODERNIZAREA ȘI REPARAREA INFRASTRUCTURII URBANE DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - LOT 1 - STRADA SIMERIA		PROIECTAT	ING. Liviu CHELARIU	C.U.	07/2022
Titlu planșă:	PLAN DE SITUATIE STRADA SIMERIA		DESENAT	ING. Diana DUMA	Scara:	Planșă Nr.
			VERIFICAT	ING. IONUT TANASE	1:500	2.2